

Rückblick Fachforum

Herausforderungen und Strategien im Umgang mit Problemimmobilien und Denkmalschutz - Praxisnahes Know-how für Kommunen



Begrüßung durch die Gastgeberkommune
Niklas Franke, Technischer Dezernent, Xanten



Begrüßungsgespräch mit Markus Baier, Bürgermeister Alte Hansestadt Lemgo,
Sprecher des Steuerkreises der AG HSO & Sebastian Kröger, Leiter des Amtes
für Stadterneuerung Dortmund, Sprecher der AG Stadtumbau



**Wertschätzung von Bestand - Eine
baukulturelle Perspektive,**
Peter Köddermann, Geschäftsführer
Programm, Baukultur Nordrhein-Westfalen
e.V.



**Entwicklung und Erneuerung im historischen Bestand -
integrierte Handlungsansätze für quartiersbezogene
Herausforderungen,** Stephan Gudewer, GUUT GmbH



**Rechtliche Grundlagen und Instrumente zur Aktivierung von
Problem-Denkmalen,** Dr. Anja Baars, Fachanwältin für
Verwaltungsrecht, Partnerin Kanzlei Wolter Hoppenberg

moderiertes Gespräch mit
Peter Köddermann, Stephan Gudewer,
Dr. Anja Baars, Christian Meyer
Moderation: Caroline Uhlig



Rückblick Fachforum

Herausforderungen und Strategien im Umgang mit Problemimmobilien und Denkmalschutz - Praxisnahes Know-how für Kommunen

Exkursionen



Erfahrungen für die kommunale Praxis aus dem NRW-Modellvorhaben Problemimmobilien, Christian Meyer, Referat Stadtumbau, MHKBD



parallele Sessions



1) Eigentum verpflichtet! Wie bringt man Denkmal-Eigentümer:innen ins Handeln? Dr. Katja Hendricks, Amt für Stadterneuerung, Dortmund, Isabelle Bailly, freiberufliche Architektin
Moderation: Henrik Freudenau

2) Rechtsrahmen nutzen! Welche formellen Instrumente können eingesetzt werden? Stephan Gudewer, GUUT GmbH, Yvonne Stolzmann, Stadtplanung, Landeshauptstadt Potsdam
Moderation: Caroline Uhlig



3) Integriert planen und handeln! Was bringen quartiersbezogene Strategien für das Einzeldenkmal?
Dr. Inken Tintemann, Amt für Stadtentwicklung Düren, Marc Beus, freiberuflicher Architekt, Burkhard Schlüter, Fachbereich Baumanagement und Denkmalpflege, Stadt Rheda-Wiedenbrück
Moderation: Marion Kamp-Murböck



Neue Veröffentlichung: Arbeitshilfe
frei verfügbar über die [Internetseite der AG HSO](#)

